

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**
Cell. **392.9160895**



LEGNANO:

Piazza del Popolo, bilocale con ampia camera matrimoniale (possibile creare cameretta), cantina e doppio solaio.
classe G EP gl,nren 586570,61 KWh/m²a.

€ 57.000,00

ref L 206

LIBERO SUBITO!



LEGNANO:

Legnarello, appartamento di 80 mq al quinto e ultimo piano con solaio.
classe G 451,11 KWh/m²a.

€ 78.000,00

ref L 216

BASSE SPESE!



VILLA CORTESE:

Grazioso appartamento all'ultimo piano con terrazzo di ben 65 mq!! con box.
classe G 484,97 KWh/m²a.

€ 79.000,00

ref L 219

BASSE SPESE!



VILLA CORTESE:

In piccola palazzina mansarda di 70 mq con balcone.
classe G 175,17 KWh/m²a.

€ 79.000,00

ref L 204

BASSE SPESE!



LEGNANO:

Legnarello, In piccola palazzina bellissimo bilocale completamente ristrutturato con box e cantina.
classe G 180,17 KWh/m²a.

€ 98.000,00

ref L 211



LEGNANO:

Centro, in palazzina del 2006 bilocale al secondo piano con box e cantina.
classe D 81,20 KWh/m²a.

€ 118.000,00

ref L 214



LEGNANO:

Legnarello, in bellissima palazzina di poche famiglie del 2000 ottimo bilocale con 2 balconi, box e cantina.
classe E 141,41 KWh/m²a.

€ 122.000,00

ref L 210



SAN GIORGIO SU LEGNANO:

Centro, trilocale da personalizzare al quarto piano con box e cantina.
classe G 253,64 KWh/m²a.

€ 83.000,00

ref L 331



AFFARE!
SAN GIORGIO SU LEGNANO:

Confine con Legnano, trilocale ristrutturato in palazzina di sole 8 unità. Box e cantina.
classe G 385,77 KWh/m²a.

€ 84.000,00

ref L 309



LEGNANO:

Flora, bellissimo appartamento di 3 locali al primo piano con la possibilità di acquistare un locale plurisuso di 55 mq al piano terra sottostante. Box e cantina.
classe G 190,94 KWh/m²a.

€ 129.000,00

ref L 306

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**
Cell. **392.9160895**



LEGNANO:

Piazza del Popolo, appartamento di 125 mq, soggiorno di 45 mq cucina abitabile e possibilità di creare il secondo servizio.
classe G 253,20 KWh/m²a.

€ 135.000,00

ref L 305



NO SPESE!

SAN GIORGIO SU LEGNANO:

Centro, in graziosa corte di sole 6 famiglie trilocale con terrazzo e taverna. Box e cantina.
classe G EP gl,nren 239,88 KWh/m²a.

€ 139.000,00

ref L 328



LEGNANO:

San Martino, in palazzina del 2005 ampio trilocale mansardato (alto) con cucina abitabile, terrazzino sulla zona giorno e box.
classe G 214,89 KWh/m²a.

€ 156.000,00

ref L 327



LEGNANO:

Canazza, quadrilocale al quarto e ultimo piano con box cantina e solaio.
classe G EP gl,nren 334,82 KWh/m²a.

€ 98.000,00

ref L 406



LEGNANO:

Centro, porzione di casa di 150 mq con cortile privato di 70 mq.
classe G 653,82 KWh/m²a.

€ 167.000,00

ref L 613

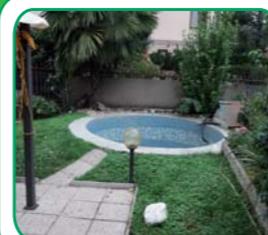


CANEGRATE:

Porzione di villa di 180 mq disposta su 2 livelli, giardino privato di 300 mq.
classe G 505,80 KWh/m²a.

€ 195.000,00

ref L 618



LEGNANO:

Flora, ampia villetta a schiera di testa di 280 mq, composta da 4 locali + 4 servizi, oltre a mansarda, giardino di 300 mq con piscina interrata, locale taverna e box ampio.
classe G 189,49 KWh/m²a.

€ 249.000,00

ref L 605

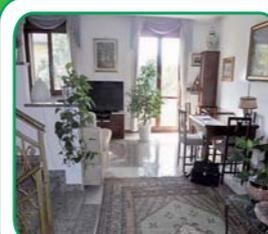


CERRO MAGGIORE:

Villa singola di 260 mq con giardino privato di 600 mq.
classe G 341,14 KWh/m²a.

€ 258.000,00

ref L 606



LEGNANO:

Legnarello, villetta a schiera disposta su 2 livelli oltre a piano cantinato e mansarda, giardino privato, box e posto auto.
classe F 168,39 KWh/m²a.

€ 260.000,00

ref L 617



SAN GIORGIO SU LEGNANO:

Stupenda villa singola costruita nel 2005 in bioedilizia disposta su 2 livelli con bellissimo portico, giardino e box.
classe C 81,37 KWh/m²a.

€ 360.000,00

ref L 616

COPIA OMAGGIO



UNIONCASA
SERVIZI IMMOBILIARI

2° USCITA GIUGNO 2016

UFFICIO DI **GORLA MINORE**

Tel. **0331.369364**

Cell. - sms **392.9504487**

NOVITÀ!



RESCALDINA:

Villa singola con **1300 MQ DI GIARDINO**.
classe G 237,42 KWh/m²a.

ref G 601

€ 300.000,00

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **LEGNANO**

Tel. **0331.596818**

Cell. - sms **392.9160895**

NOVITÀ!



LEGNANO: San Bernardino, in piccola e recente palazzina ampio 3 locali + 2 servizi, cucina abitabile e camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato. Box doppio e cantina.
classe E 120,57 KWh/m²a.

€ 175.000,00

ref L 301

- Corso Sempione, 147 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA**

Tel. **0331.482220**

Cell. - sms **392.0912252**

RIBASSATO!



OLGIATE OLONA:

CASA INDIPENDENTE! Vero affare!!
Da ristrutturare.
classe G 345,54 Wh/m²a.

ref C 601

SOLO € 149.000,00

- Via Matteotti, 19/A -

UNIONCASA
SERVIZI IMMOBILIARI

LE NOSTRE AGENZIE

GORLA MINORE (VA)

Via Roma, 11 - Tel. **0331.369364**

CASTELLANZA (VA)

Via Matteotti, 19/A - Tel. **0331.482220**

LEGNANO (MI)

Corso Sempione, 147 - Tel. **0331.596818**

OLGIATE COMASCO (CO)

Via San Gerardo, 52 - Tel. **031.990734**

LURATE CACCIVIO (CO)

Via XX Settembre, 32/34 - Tel. **031.491219**

MALNATE (VA)

Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. **0332.861840**

MOZZATE (CO)

Via Corridoni, 4 - Tel. **0331.721005**

TRADATE (VA)

PROSSIMA APERTURA!!

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

NOVITÀ!
GORLA MINORE:
Bilocale in corte **CON CUCINA ABITABILE!**
classe G 199,98 kWh/m².
€ 105.000,00
rif G 200
RATA MUTUO da € 319 c.a. mensili

RIBASSATO!
RESCALDINA:
Bilocale del 2009 **CON TERRAZZO PANORAMICO!**
classe B 37,73 kWh/m².
€ 118.000,00
rif G 212
RATA MUTUO da € 358 c.a. mensili

RIBASSATO!
RESCALDINA:
Bilocale del 2008 **CON GIARDINO!**
classe C 94,87 kWh/m².
€ 129.000,00
rif G 209
RATA MUTUO da € 392 c.a. mensili

5 MIN. DALLA STAZIONE!
RESCALDINA:
Trilocale con bassissime spese di gestione!
LIBERO SUBITO!!!
classe F 149,59 kWh/m².
€ 98.000,00
rif G 316
RATA MUTUO da € 297 c.a. mensili

NOVITÀ!
MARNATE:
Trilocale in corte **CON TERRAZZO DI 30 MQ!**
classe G 205,27 kWh/m².
€ 100.000,00
rif G 321
RATA MUTUO da € 304 c.a. mensili

GORLA MINORE:
Bellissimo ed ampio trilocale in corte. **NO SPESE!!**
classe G 265,73 kWh/m².
€ 145.000,00
rif G 315
RATA MUTUO da € 440 c.a. mensili

ULTIMO PIANO!
GORLA MINORE:
Bellissimo trilocale del 2007 con doppi servizi e terrazzino. **AFFARE!!**
classe E 145,00 kWh/m².
€ 148.000,00
rif G 307
RATA MUTUO da € 449 c.a. mensili

NOVITÀ!
RESCALDINA:
Trilocale + doppi servizi **DEL 2009 ULTIMO PIANO MANSARDATO**
classe G 199,44 kWh/m².
€ 175.000,00
rif G 311
RATA MUTUO da € 532 c.a. mensili

NOVITÀ!
MARNATE:
In corte, 3 / 4 locali + doppi servizi **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**
classe D 99,70 kWh/m².
€ 130.000,00
rif G 401
RATA MUTUO da € 395 c.a. mensili

GORLA MINORE:
Soluzione indipendente **ADATTA ANCHE PER DUE FAMIGLIE!!**
classe G 296,67 kWh/m².
€ 199.000,00
rif G 603
RATA MUTUO da € 604 c.a. mensili

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

NOVITÀ!
RESCALDINA:
Porzione di villa.
classe G 230,19 kWh/m².
rif G 604
€ 270.000,00

NOVITÀ!
GORLA MINORE:
Villa singola da ristrutturare con **510 MQ DI GIARDINO!**
classe G 434,58 kWh/m².
rif G 602
€ 250.000,00

AFFARE!
OLGIATE OLONA:
BILOCALE ULTIMO PIANO, riscaldamento autonomo completo di cantina.
classe F 174,93 kWh/m².
SOLO € 59.000,00
rif C 211

CASTELLANZA:
OTTIMO BILOCALE in zona alta con box e cantina.
classe G 286,54 kWh/m².
SOLO € 68.000,00
rif C 201

BUSTO ARSIZIO:
ACCOGLIENTE TRILOCALE nei pressi del centro.
classe G 289,52 kWh/m².
SOLO € 75.000,00
rif C 333

OLGIATE OLONA:
TRILOCALE COMODO PER SERVIZI.
Completo di box e cantina.
classe D 132,02 kWh/m².
SOLO € 78.000,00
rif C 332

AFFARE!
CASTELLANZA:
AMPIO QUADRILOCALE completo di box singolo, Da non perdere!
classe B 235,62 kWh/m².
SOLO € 90.000,00
rif C 450

DA VISIONARE!
CASTELLANZA:
TRILOCALE CON TERRAZZO in palazzina signorile, completo di box singolo e cantina.
classe G 237,79
€ 125.000,00
rif C 344

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

BUSTO ARSIZIO:
AMPIA VILLA A SCHIERA con giardino privato e box.
classe G 226,34 kWh/m².
SOLO € 179.000,00
rif C 640

BUSTO ARSIZIO:
VILLA RISTRUTTURATA con 300 mq di giardino box singolo e taverna.
classe F 195,32 kWh/m².
€ 339.000,00
rif C 606

ZONA UNIVERSITÀ!
CASTELLANZA: OTTIMO INVESTIMENTO
Immobile commerciale di 680mq. Completo di box, posti auto e giardino di proprietà. Possibilità di trasformare in abitazioni.
classe esente.
rif C 800
€ 430.000,00

VERO AFFARE!
OLGIATE OLONA: ZONA GERBONE terreno di 557mq, comprensivo di oneri e allacciamenti!!
classe esente.
rif C 502
€ 179.000,00

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio...
CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!

OCCASIONI DA NON PERDERE

AFFARE!
CANEGRATE:
Soluzione indipendente di 2 locali completamente ristrutturata nel 2015 con giardino privato di 100 mq. ripostiglio esterno e sottotetto a uso ripostiglio.
classe F 168,39 kWh/m².
rif L 209
€ 78.000,00

NOVITÀ!
LEGNANO:
Flora, in palazzina del 2006 trilocale al quarto e ultimo piano mansardato con ampio balcone di 24 mq e box.
classe E 168,39 kWh/m².
rif L 308
€ 139.000,00